

Stadt Bergheim Die Bürgermeisterin	Verantwortliches Dezernat II	Vorlage Nr.: 24/2006 öffentlich							
FBL: Herr Faßbender AbtL: Herr Robens Verfasser/in: Frau Mertel	Mitzeich- nungen								

Vorgesehene Beratungsfolge	
Gremium	Datum
Bürgerausschuss	15.01.2007
Hinweis: Anlagen zur Sitzungsvorlage sind nur anlässlich der erstmaligen Beratung der Angelegenheit im Ausschuss beigefügt. Bewahren Sie die Anlagen für Folgeberatungen bitte auf.	

Haushaltsmäßige Auswirkungen	
<input type="checkbox"/>	Vorlage ist haushaltsrelevant (siehe Ziffer 4 der Vorlage).
<input type="checkbox"/>	für das lfd. Haushaltsjahr
<input type="checkbox"/>	für Folgejahre
<input type="checkbox"/>	Diese Vorlage behandelt im Sinne der Nachhaltigkeit eine Angelegenheit, die relevant für den Agendaprozess ist.
<input checked="" type="checkbox"/>	Ortsvorsteher/in wurde informiert. Gem. § 16 Abs. 1 Hauptsatzung besteht somit die Gelegenheit zur Stellungnahme

TOP 4 Anregung und Beschwerde nach § 24 GO NRW i. V. m. § 10 der Hauptsatzung der Stadt Bergheim
Hier: Anregung des Herrn Michael Broetje i. S. Standortverlegung Wochenmarkt Glessen

Beschlussvorschlag

Der Bürgerausschuss verweist den Antrag zur weiteren Bearbeitung an die Bürgermeisterin.

Erläuterungen:

1. Zielsetzung

Der Bürgerantrag des Herrn Michael Broetje über die Anregung der Standortsuche für den Wochenmarkt in Glessen ist als Anlage beigefügt.

2. Sachverhalt

Der Rat hat in seiner Sitzung am 12. September 2005 die Organisation und Ausrichtung der Bergheimer Wochenmärkte im Zuge der Privatisierung an die Kölner Marktgenossenschaft e. G. (KMG) übertragen. Seit Mai 2006 richtet die KMG zusätzlich zu den bereits etablierten Wochenmärkten in Bergheim-Mitte, Quadrath-Ichendorf, Oberaußem und Niederaußem einen weiteren Wochenmarkt in Glessen aus.

Die jeweiligen Markttag und Standorte der einzelnen Wochenmärkte sind in der Marktsatzung zur Regelung des Marktverkehrs in der Stadt Bergheim festgesetzt. Gemäß Anlage I der Marktsatzung findet der Wochenmarkt in Glessen auf Vorschlag der KMG jeweils mittwochs in der Zeit von 7.30 Uhr bis 13.00 Uhr auf dem Platz an der Pfarrer-Tirtey-Straße statt.

Trotz aller Bemühungen und durchgeführten Werbemaßnahmen seitens der KMG in den vergangenen Wochen, hat sich Anzahl der Marktbesucher reduziert. Bedingt durch die Lage des jetzigen Marktplatzes beklagen die Markthändler eine rückläufige Kunden- und Besucherfrequenz. Die mangelnde Frequenz, welche nicht zuletzt auch auf die ungünstige Parkplatzsituation in der Pfarrer-Tirtey-Straße zurückzuführen ist, führt dazu, dass die erzielten Umsätze und Gewinne bei weitem zu gering sind. Weiter ist festzuhalten, dass der Bekanntheitsgrad des Wochenmarktes bei den Glessener Bürgerinnen und Bürgern zur Zeit noch gering ist. Aus Sicht der Marktbesucher und des Betreibers wird daher neben weiteren Werbemaßnahmen eine Standortverlegung angestrebt.

<input type="checkbox"/> Dem Beschlussvorschlag wurde zugestimmt.	Abstimmungsergebnis: <input type="checkbox"/> einstimmig Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen
<input type="checkbox"/> Der Beschlussvorschlag wurde abgelehnt.	
<input type="checkbox"/> Der Beschlussvorschlag wurde verändert.	

Bereits vor dem Eingang des Bürgerantrages des Herrn Michael Broetje hat die Stadträtin Anna Keller die Verwaltung gebeten, einen neuen Standort für den Wochenmarkt in Glessen zu suchen und sowohl der Verwaltung als auch dem Betreiber der Wochenmärkte aus ihrer Sicht mehrere alternative Standorte vorgeschlagen.

Aufgrund der Anregung der Stadträtin Anna Keller ist die Verwaltung derzeit im aktiven Dialog mit den Vertretern der KMG. Mehrere attraktive und zentrale Plätze im Ortszentrum von Glessen, u. a. auf dem Gelände der katholischen Kirche oder der evangelischen Kirchengemeinde, stehen zur Auswahl.

Die KMG führt zur Zeit Gespräche mit den jeweiligen Grundstückseigentümern über die Realisierung des Vorhabens. Zu berücksichtigen ist hierbei, dass der Standort zentral gelegen und in der unmittelbaren Umgebung eine Vielzahl von Parkplatzmöglichkeiten für die Kunden und Besucher vorhanden sein soll. Die KMG hofft durch die Verlegung des Standortes weitere Marktbesucher für den Wochenmarkt gewinnen zu können und dadurch die Attraktivität des Wochenmarktes zu steigern.

Bei Bekannt werden der Standortentscheidung seitens der KMG und Abstimmung mit der Verwaltung ist der Ausschuss für Wirtschaftsförderung, Liegenschaften und Finanzen entsprechend über die beabsichtigte Standortverlegung zu informieren. Nach entsprechender Vorberatung im Ausschuss für Wirtschaftsförderung, Liegenschaften und Finanzen entscheidet der Rat über den Erlass einer Satzung zur Änderung der Marktsatzung sowie einer erforderlichen Änderung des Vertrages mit der KMG.

3. Alternativen/Einsparpotentiale (Prüfung einer kostengünstigeren Aufgabenerledigung einschl. der Möglichkeit der interkommunalen Zusammenarbeit)

Sinnvolle Alternativen sind nicht erkennbar.

4. Darstellung im Haushalt und finanzielle Auswirkungen (einschl. Folgekosten)

Entfällt.

5. Bürgerbeteiligung

Entfällt.

6. Überprüfung der Zielerreichung (Messinstrumente und -zeitpunkt)

Entfällt.

- 27 -

Dipl. Verwaltungswirt & Dipl. Betriebswirt
Michael Broetje
Im Tal 25

Glessen, den 04.12.2006

50129 Bergheim-Glessen

SEKRETARIAT
Bürgermeister 05. Dez. 2006

Bürgerantrag nach § 24 GO
Anregung: Standortsuche für den Glessener Wochenmarkt

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin Pfordt,

seit dem 10.05.2006 gibt es bei uns in Glessen auf dem Dorfplatz den Wochenmarkt (Mittwochs von 8:00 bis 13:00 Uhr).

Im Rahmen einer Umfrage "Wie finden Sie unseren Wochenmarkt in Glessen?" auf den von mir betriebenen Seiten „Glessen-Gazette“ kam das Ergebnis zustande, dass 45,45 % der abgegebenen Stimmen sagten "Ich war noch nicht auf dem Wochenmarkt und fände ein solches Angebot am Wochenende (Samstags) besser.". Mit dem Ergebnis bin ich an die Verantwortlichen der KMG Kölner Markt-Genossenschaft e.G. herangetreten, vgl. Quelle e-mail-Verkehr vom 02.11.2006:

Sehr geehrte Frau Rosarius,

Sehr geehrter Herr Schiffer,

im Rahmen einer Umfrage habe ich die Frage gestellt. „Wie finden Sie unseren Wochenmarkt in Glessen?“. 45,45% haben daraufhin geantwortet, dass sie gar nicht auf dem Markt gewesen sind und ein solches Einkaufsangebot auf Wochenende eher schätzen würden. Nunmehr werden Sie – aufgrund der Kontakte zu den Marktanbietern – eher ein Bild davon haben, wie sich der Markt in Glessen entwickelt und etabliert hat. Ist es denn möglich, dass der Markt von dem Mittwoch auf den Samstag verlegt werden kann oder besteht für Glessen keine Attraktivität einen Markt am Samstag anzubieten, weil die Marktanbieter bereits am Samstag andere „Verpflichtungen“ haben. In diesem Zusammenhang gebe ich zu Bedenken, dass in Glessen sehr viele Berufstätige leben, die einen Markt eher am Wochenende aufsuchen würden. Ich kann Ihnen bspw. versichern, dass ich und meine Frau einen Wochenmarkt am Samstag in Glessen begrüßen würden.

Mit freundlichen Grüßen aus Glessen
Michael Broetje

Antwort:

Sehr geehrter Herr Broetje,

Vielen Dank für Ihre Initiative für den Glessener Wochenmarkt. Bedauerlicherweise ist der Markt noch nicht im Bewusstsein der Glessener Bürger, vielleicht können wir ja gemeinsam dies fördern. Denn kämen mehr Kunden auf den Markt, so kämen auch dauerhaft mehr Marktbesucher.

Ihren Vorschlag bezüglich eines Samstagsmarktes werde ich auf die Tagesordnung unserer nächsten Vorstandssitzung am 13.11.2006 setzen und zwischenzeitlich auch die Meinung der Marktbesucher einholen.

Mit freundlichen Grüßen
Die KMG

- 28 -

Inge Rosarius

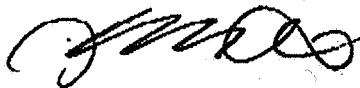
Aus der Umfrage kommt das Ergebnis zustande, dass sich wohl auch die Berufstätigen in Glessen einen Wochenmarkt wünschen. Insofern müsste der Wochenmarkt auf einen Samstag gelegt werden.

Zwischenzeitlich habe ich Frau Rosarius nochmals kontaktiert. Es ist wohl so, dass der Markt auf dem vorhandenen Dorfplatz nicht so angenommen wird wie erhofft. Gerade für ältere MitbürgerInnen und Mütter mit Kinderwagen ist der Dorfplatz schwerlich oder nur auf größeren Umwegen zu erreichen.

Meine Anregung

Damit der Wochenmarkt in Glessen bleibt, bitte ich darum, zeitnah einen anderen geeigneten Standort in Glessen gemeinsam mit der Kölner Markt-Genossenschaft e.G zu suchen

Mit freundlichen Grüßen



Broetje

Verteiler:

BMA-Fraktion

CDU-Fraktion

FDP-Fraktion

Fraktion B90/Die Grünen

SPD-Fraktion